|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |   |
| DIRECŢIA TEHNICĂ |   |
| Nr. 35/2 -II- din 03.01.2022 |  |

r e f e r a t D E A P R O B A R E

 Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T. , propune spre avizare P.U.Z. (plan urbanisitic zonal) pentru stabilirea şi reglementarea elementelor urbanistice pentru parcelarea terenului din municipiul Dej , str. Nichita Stănescu , nr. 44 B, în vederea construirii, la solicitarea beneficiarului Barabasi Francisc .

Terenul care urmează să se parceleze, pe care urmează să se construiască și care a generat P.U.Z.-ul , este proprietatea beneficiarului, conform C.F. Dej nr. 60184 , cu nr. cad. 60184 , cu suprafaţa de 10.704 m2 .

Terenul care face obiectul studiului se găseşte în intravilanul municipiului Dej , în U.T.R. P , subzona L.4.a. – subzona locuințelor individuale cu maxim P+2 niveluri situate în noile extinderi sau enclave neconstruite .

Propunem aprobarea documentaţiei depusă de către Barabasi Francisc, cu domiciliul în municipiul Dej, str. B.P.Hașdeu, nr. 4, jud. CLUJ .

PRIMAR :

 ing. Morar Costan